



# PALMARÈS

DE L'ARCHITECTURE  
& DE L'AMÉNAGEMENT

2014

Lot-et-Garonne

caue 47

---

# FINALISTES

## HABITAT GROUPE & COLLECTIF



## RÉSIDENCE LES BAMBOUS / SAINTE-LIVRADE-SUR-LOT

Maîtrise d'ouvrage : SA d'HLM Clairssienne

Maîtrise d'œuvre : SARL David BLASQUEZ (architecte)

Année (livraison) : mai 2013 - juin 2014

Les îlots reconstruits (20 logements sociaux de types T2, T3 et T4) encadrent l'entrée du Centre d'Accueil des Français d'Indochine. Le plan masse reprend la trame du camp d'origine en morcelant les barres. La volumétrie et le caractère horizontal du baraquement sont repris. Les matériaux, bardage bois sur ossature, bac acier couverture, donnent à l'écriture architecturale un caractère contemporain. Des jardins privatifs sont créés pour chaque logement.



## RÉSIDENCE LE KORRIGAN / PASSAGE D'AGEN

Maîtrise d'ouvrage : Ciliopée Habitat - Commune du Passage d'Agen

Maîtrise d'œuvre : Pierre-Louis TAILLANDIER Architecte

Année (livraison) : août 2014

Implanté à l'angle d'un carrefour, cet ensemble immobilier imposant marque l'axe urbain qui relie le nouveau quartier du Passage au vieux bourg. La structure est en béton brut, les façades revêtues d'un bardage bois vertical. Les étages bâtis en porte-à-faux abritent en rez-de-chaussée l'entrée du pôle petite enfance (crèche, halte-garderie et relais assistantes maternelles) géré par la commune. Les logements sociaux (27 T3 et 5 T2) sont installés du R+1 au R+3.



## EHPAD BEL AIR / TOURNON-D'AGENAIS

Maîtrise d'ouvrage : EHPAD Bel Air

Maîtrise d'œuvre : TLR Architecture et associés

Année (livraison) : mars 2014

L'intervention a consisté à agrandir l'EHPAD (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes) et à diversifier son mode d'accueil. Le nombre de lits est passé de 50 à 79, une unité Alzheimer, une unité d'hébergement renforcée et un pôle d'activités et de soins adaptés ont été créés. L'extension, couverte par une toiture terrasse végétalisée, s'inscrit dans la continuité architecturale de l'existant. Le projet s'articule autour d'un patio (« jardin intérieur ») qui devient un espace de liaisons entre l'extension et l'existant.